

مؤسسة الإقراض الزراعي
مؤسسة حكومية ذات شخصية معنوية
واستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية
و تقرير المدقق المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤



مؤسسة الاقراض الزراعي
مؤسسة حكومية ذات شخصية معنوية واستقلال مالي واداري
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة بيان

تقرير المدقق المستقل

أ	٢-١	بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
ب	٣	بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
ج	٤	بيان التغيرات في حقوق المؤسسة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
د	٥	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٢٢-١	١٥-٦	إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة معالي رئيس و أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
مؤسسة الاقراض الزراعي
مؤسسة حكومية ذات استقلال مالي واداري
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لمؤسسة الاقراض الزراعي والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وكل من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للمؤسسة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن المؤسسة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية بالإضافة بالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساساً لرأينا حول التدقيق.

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة حول البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية عن تقييم قدرة المؤسسة على الاستمرار والافصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء وجود نية لدى الإدارة لتصفية المؤسسة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك. إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الاشراف على اجراءات التقارير المالية للمؤسسة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

إن اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

إن الاخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على اساس هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية انظمة الرقابة الداخلية في المؤسسة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

• التوصل لإستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي و، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المؤسسة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا ان نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. ان استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المؤسسة على الاستمرار.

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ المؤسسة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة.

من المراقبون المهنيون



جمال محمد خير البطيخي (JCPA)
إجازة رقم ٥٥٩

عمان في ١٦ نيسان ٢٠٢٥



مؤسسة الإقراض الزراعي
مؤسسة حكومية ذات شخصية معنوية واستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان أ

بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الموجودات	ايضاحات	٣١-كانون الأول ٢٠٢٤	٣١-كانون الأول ٢٠٢٣
		دينار أردني	دينار أردني
نقد و نقد معادل	٣	٤٢,٤٠١,٢٧٧	٣٧,٠٢٥,٦٧٧
قروض ممنوحة	٤	٢٠٩,٧٠٢,٩٨٢	٢٠٧,٨٤٠,٤٤٨
أرصدة مدينة أخرى	٥	٢٢,٤٥٥,٥٠٦	١٤,٦٨٥,٩٩٤
إستثمارات في شركة زميلة	٦	٣٣٥,٥٨١	٣٣٢,٧٥٩
استثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال دخل شامل الاخر	٧	٨,٧٨٠	١٢,٠٣١
ممتلكات ومعدات	٨	١,٨١٨,٧٥٩	١,٩٧٦,٠٢٠
أراضي مستملكة	٩	١,٠٧٦,٥١٠	١,٠٣٣,٣٩١
مخصصات شراء ممتلكات ومعدات	١٠	٩٣٧,٣٨٧	٩٣٧,٢٧١
مجموع الموجودات		٢٧٨,٧٣٦,٧٨٢	٢٦٣,٨٤٣,٥٩١

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية



مؤسسة الإقراض الزراعي
مؤسسة حكومية ذات شخصية معنوية واستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تتمة بيان أ

بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

المطلوبات وحقوق المؤسسة	ايضاحات	٣١-كانون الأول ٢٠٢٤	٣١-كانون الأول ٢٠٢٣
		دينار أردني	دينار أردني
قروض دائنة	١١	١٣٥,٨٦٢,٦٢٩	١٣٤,٢٤٣,٥٥٥
أرصدة دائنة أخرى	١٢	٢,٨٢٩,٦٢١	٢,٣٢٩,٦١٥
إيرادات مؤجلة القبض	١٣	١٢,٢٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٠,٠٠٠
صندوق إسكان الموظفين	١٤	١١,٢١٢,٢٢٢	١٢,١٤٥,٩٢٨
مجموع المطلوبات		١٦٢,١٠٤,٤٧٢	١٥٢,٢١٩,٠٩٨
حقوق المؤسسة			
رأس المال	١٥	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠
الإحتياطي العام		٣٦,٦٩٧,٢٩٥	٣٢,٠١٨,٣٠٠
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات		(٢٢٥,٢٨٦)	(٢٢٢,٠٣٥)
منح مرتبطة بأصول		٧٧,٦٠٤	٧٨,٩٨٨
فائض محتفظ به		٥,٠٨٢,٦٩٧	٤,٧٤٩,٢٤٠
مجموع حقوق المؤسسة		١١٦,٦٣٢,٣١٠	١١١,٦٢٤,٤٩٣
مجموع المطلوبات وحقوق المؤسسة		٢٧٨,٧٣٦,٧٨٢	٢٦٣,٨٤٣,٥٩١

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية



مؤسسة الإقراض الزراعي
مؤسسة حكومية ذات شخصية معنوية واستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل الشامل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

		٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
المقبوضات	ايضاحات	دينار أردني	دينار أردني
فوائد ومراجحات مقبوضة عن القروض الممنوحة	١٦	١٠,٨٩٣,٢١٢	١١,٢٦٢,٢٩٢
مقبوضات أجور الكشف		٩٣,١٣٧	١٠٣,٣٨٢
مجموع إيرادات نشاط المؤسسة الرئيسي		١٠,٩٨٦,٣٤٩	١١,٣٦٥,٦٧٤
يطرح : المدفوعات			
الفوائد المدفوعة	١٧	(٦٨٨,٨٦٩)	(٦٧٤,٣٢٧)
مصاريف إدارية	١٨	(٦,٥٠٧,٤٩٦)	(٦,٢٩٩,٠٠٤)
مخصص تدني قروض زراعية		(٦٠٠,٠٠٠)	(٦٠٠,٠٠٠)
مجموع المدفوعات		(٧,٧٩٦,٣٦٥)	(٧,٥٧٣,٣٣١)
مجمول ربح نشاط المؤسسة الرئيسي		٣,١٨٩,٩٨٤	٣,٧٩٢,٣٤٣
إيرادات أخرى	١٩	١,٨٨١,١٤١	٩٦٢,٥٩١
إيرادات أرباح وتقييم شركة الزميلة		١١,٥٧٢	(٥,٦٩٤)
فائض السنة للعمليات المستمرة- بيان أ ، ج		٥,٠٨٢,٦٩٧	٤,٧٤٩,٢٤٠
ربح (خسارة) شامل آخر			
التغير في القيمة العادلة لإستثمار في موجود مالي		(٣,٢٥١)	(٢٧,٦٤١)
بالقيمة العادلة من خلال دخل شامل آخر			
مجموع ربح السنة الشامل		٥,٠٧٩,٤٤٦	٤,٧٢١,٥٩٩

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية



مؤسسة الإقراض الزراعي
مؤسسة حكومية ذات شخصية معنوية واستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق المؤسسة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الإجمالي	الفائض المحتفظ به (العجز المتراكم)	منح مرتبطة بأصول	التغير في القيمة العادلة لإستثمار		الاحتياطي العام	رأس المال
			دينار أردني	دينار أردني		
١٠٦,٩٠٤,٣١٦	١,٦١٨,٧٥٩	٨٠,٢٨١	(١٩٤,٣٩٤)	٣٠,٣٩٩,٦٧٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣
(٢٧,٦٤١)	(١,٦١٨,٧٥٩)	-	-	١,٦١٨,٧٥٩	-	المحول من فائض السنة السابقة
(١,٢٩٣)	-	(١,٢٩٣)	(٢٧,٦٤١)	-	-	التغير في القيمة العادلة للإستثمارات
(١٢٩)	-	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
٤,٧٤٩,٢٤٠	٤,٧٤٩,٢٤٠	-	-	(١٢٩)	-	منح مرتبطة بأصول
١١١,٦٢٤,٤٩٣	٤,٧٤٩,٢٤٠	٧٨,٩٨٨	(٢٢٢,٠٣٥)	٣٢,٠١٨,٣٠٠	-	فائض السنة الشامل - بيان ب
-	(٤,٧٤٩,٢٤٠)	-	-	٤,٧٤٩,٢٤٠	-	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ - بيان أ
(٣,٢٥١)	-	-	(٣,٢٥١)	-	-	المحول من فائض السنة السابقة
(١,٣٨٤)	-	(١,٣٨٤)	-	-	-	التغير في القيمة العادلة للإستثمارات
(٧٠,٢٤٥)	-	-	-	(٧٠,٢٤٥)	-	هبات ومنح عن أصول
٥,٠٨٢,٦٩٧	٥,٠٨٢,٦٩٧	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
١١٦,٦٣٢,٣١٠	٥,٠٨٢,٦٩٧	٧٧,٦٠٤	(٢٢٥,٢٨٦)	٣٦,٦٩٧,٢٩٥	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	فائض السنة الشامل- بيان ب
						رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ - بيان أ

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

مؤسسة الإقراض الزراعي
مؤسسة حكومية ذات شخصية معنوية واستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

	٣١-كانون الأول ٢٠٢٤	٣١-كانون الأول ٢٠٢٣
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	دينار أردني	دينار أردني
فائض السنة	٥,٠٨٢,٦٩٧	٤,٧٤٩,٢٤٠
تعديلات لـ :		
الإستهلاك	١٧١,٨٠٧	١٥٨,٨٠٣
التغير في الاحتياطي العام	(٧٠,٢٤٥)	(١٢٩)
تقييم استثمار شركة زميلة	(٢,٨٢٢)	١٩,٤٤٤
التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :		
القروض الممنوحة	(١,٨٦٢,٥٣٤)	(١,١٥٤,٢٨٦)
أرصدة مدينة أخرى	(٧,٧٦٩,٥١٢)	١,١٤٢,٧٨٧
صندوق إسكان الموظفين	(٩٣٣,٧٠٦)	٩,٢٤٧
إيرادات مؤجلة القبض	٨,٧٠٠,٠٠٠	(١,٢٥٠,٠٠٠)
أرصدة دائنة أخرى	٥٠٠,٠٠٦	(٤١,٣٩٢)
أراضي مستملكة	(٤٣,١١٩)	١٠٢,١٧٤
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	٣,٧٧٢,٥٧٢	٣,٧٣٥,٨٨٨
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية		
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	(١٤,٥٤٦)	(٢١٦,٦١٣)
مخصصات شراء ممتلكات ومعدات	(١١٦)	(٥٠٦,٤٠٩)
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة الإستثمارية	(١٤,٦٦٢)	(٧٢٣,٠٢٢)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
قروض دائنة	١,٦١٩,٠٧٤	١٤,٠١٤,٨٩٩
منح وتبرعات	(١,٣٨٤)	(١,٢٩٣)
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	١,٦١٧,٦٩٠	١٤,٠١٣,٦٠٦
صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل	٥,٣٧٥,٦٠٠	١٧,٠٢٦,٤٧٢
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٣٧,٠٢٥,٦٧٧	١٩,٩٩٩,٢٠٥
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - بيان أ	٤٢,٤٠١,٢٧٧	٣٧,٠٢٥,٦٧٧

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية



مؤسسة الإقراض الزراعي
مؤسسة حكومية ذات شخصية معنوية واستقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

١- الوضع القانوني والنشاط

مؤسسة الإقراض الزراعي هي مؤسسة حكومية ذات شخصية معنوية واستقلال مالي وإداري أسست بموجب قانون خاص رقم ١٢ لسنة ١٩٦٣ لتساهم في دعم الزراعة وتنميتها وتطويرها في المملكة ورفع الكفاءة الإنتاجية في القطاع الزراعي وزيادة الإنتاج وتحسينه.

٢- السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ - مقبوضات ومدفوعات المؤسسة

- تتبع المؤسسة الأساس النقدي المعدل في بيان نتائج أعمالها وعلى أساس هذا المبدأ المحاسبي فإن ما يتم اعتباره إيراداً للمؤسسة يمثل فوائد القروض الممنوحة و الإيرادات الأخرى المحصلة فعلاً خلال العام، أما الفوائد المستحقة وغير المحصلة فإنه يتم إدراجها ضمن الإيضاحات حول البيانات المالية، كما يتم قيد فوائد القروض الخارجيه عند دفعها أما المصاريف فيتم تسجيلها عند استحقاقها، وإن إتباع هذا المبدأ يتناسب و طبيعة اعمال المؤسسة وانشطتها، وعليه فإن المؤسسة تعترف بإيراداتها من الفوائد والمراجحات عند قبضها .

ب - النقد و النقد المعادل

يتمثل بند النقد و النقد المعادل في النقد في الصندوق و الحسابات الجارية و الودائع تحت الطلب لدى البنوك.

ج - أموال المؤسسة

تعتبر أموال المؤسسة من الأموال العامة، ويسري عليها وعلى تحصيلها قانون تحصيل الأموال العامة في المملكة.

د - الإستثمارات

- الاستثمار في الشركات الزميلة

- الشركة الزميلة عبارة عن منشأة، تمارس المؤسسة تأثيراً هاماً عليها وتبلغ المساهمة فيها من ٢٠%-٥٠% وهي ليست شركة تابعة أو حصة في مشروع مشترك.
- يتم الاعتراف بالاستثمار في الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية، وبموجب هذه الطريقة، يتم الاعتراف أولاً بالاستثمار في الشركة الزميلة بالتكلفة، ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للاعتراف بحصة المؤسسة من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء ويتم الاعتراف بحصة المؤسسة من ارباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في بيان الدخل، وتخفيض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للاستثمار.

- الاستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة

- يتم الاعتراف بالاستثمار في الأوراق المالية مبدئياً بسعر التكلفة، ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة.
يتم الاعتراف بالتغير في القيمة العادلة كبند منفصل في حقوق الملكية، وعند بيعها يتم الاعتراف بالتغير المتراكم في القيمة العادلة و الظاهر ضمن حقوق الملكية في بيان الدخل.

هـ - القروض الممنوحة

- تظهر القروض الممنوحة المدينة بقيمة العقود عند توقيعها مطروحاً منها التسديدات أي مخصص خسائر انتمائية متوقعة لهذه القروض
- يتم أخذ مخصص خسائر انتمائية متوقعة لهذه القروض عندما يتوفر مؤشر على عدم قابليتها للتحصيل.

و - الممتلكات والآلات والمعدات

- يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، ولا يتم احتساب استهلاك على الأراضي.
- تستخدم المؤسسة طريقة القسط الثابت في استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات على مدى عمرها الانتاجي باستخدام النسب السنوية التالية:

مبنى	٤%
سيارات	١٠%
أثاث ولوازم	٦%
كمبيوتر وتوابعه ونظام الارشفة	١٥%
آلات حاسبة وكاتبة الكترونية وتصوير	١٥%
مصعد كهربائي	٦%
مقسم الهاتف والفاكس	٦%-١٥%
تدفئة وتكييف	١٢%-١٥%
نظام الإنذار والاطفاء التلقائي	١٥%
الطاقة الشمسية	١٥%

- تنخفض قيمة الأصل عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد، فإذا وجد أي مؤشر على ذلك يتم تخفيض الأصل للقيمة القابلة للاسترداد.
- يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أي من الممتلكات والآلات والمعدات على أنه الفرق بين المبالغ المحصلة من الاستبعاد، إن وجدت، والمبلغ المسجل للأصل. يتم تسجيل الربح أو الخسارة في بيان الدخل.
- يتم الاعتراف بتكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والآلات والمعدات في بيان الدخل عند حدوثها.

ز - العملات الأجنبية

- تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات. وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أسعار الصرف السائدة كما في تاريخ الميزانية، وتؤخذ الفروقات الناجمة عن التغير في أسعار الصرف في بيان الدخل في السنة التي تنشأ فيها.

ح - الأدوات المالية

- تعرف الاداة المالية بأنها اي عقد ينتج عنه اصل مالي لمنشأة والتزام مالي او اداة ملكية لمنشأة اخرى.
- تتألف الادوات المالية للمؤسسة بشكل رئيسي من النقد و البنوك، الذمم المدينة، الاستثمارات، الذمم الدائنة و القروض المدينة و الدائنة.
- تبين بعض الفقرات الواردة اعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الادوات المالية.

٣ - نقد ونقد معادل

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني
حسابات جارية لدى البنوك	١٠,٣٥٢,٤٢٠
ودائع لدى البنوك	٢٦,٦٧٣,٢٥٧
المجموع	٣٧,٠٢٥,٦٧٧

٤ - قروض ممنوحة

أ - يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني
١. قروض زراعية	
قروض ممنوحة بفائدة	
قروض متوسطة الأجل	١٥٩,٥٥٦,٩١٤
قروض طويلة الأجل	٣,٨٤٦,٧٧٧
قروض قصيرة الأجل	٩,١٣١,٩٦٠
قروض موسمية	٨٦٤,٨٧٠
قروض الضفة الغربية	١,١١٥,٤٨٦
المجموع	١٧٤,٥١٦,٠٠٧
قروض ممنوحة بنظام المراجعة الإسلامية	
قروض متوسطة الأجل	٢١,٩٢٣,٩٣٠
قروض طويلة الأجل	٦٢٤,٠٦٣
قروض قصيرة الأجل	١٠,٦٣٣,٣٤٩
المجموع	٣٣,١٨١,٣٤٢
مجموع القروض الزراعية	٢٠٧,٦٩٧,٣٤٩
٢. قروض اسكان الموظفين	
قروض اسكان بنظام الفائدة	٤,٢٦٤,١٢٧
قروض اسكان بنظام المراجعة	٤,٨٧٨,٩٧٢
مجموع قروض الإسكان	٩,١٤٣,٠٩٩
المجموع الكلي	٢١٦,٨٤٠,٤٤٨
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (ب)	(٩,٠٠٠,٠٠٠)
المجموع بعد المخصص	٢٠٧,٨٤٠,٤٤٨

ب- مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	٨,٤٠٠,٠٠٠
اضافات السنة	٦٠٠,٠٠٠
الرصيد في نهاية السنة	٩,٠٠٠,٠٠٠

ج- ان جميع القروض والتمويلات المقدمة من المؤسسة مضمونة من خلال رهونات عقارية محجوزة من الدرجة الاولى لصالح المؤسسة ويتم تحصيل مطالبات المؤسسة والمستحقات بموجب تحصيل قانون الاموال العامة .

د- بلغت أقساط وفوائد ومراجبات القروض المستحقة وغير المقبوضة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مبلغ حوالي (٨١) مليون دينار، كما بلغت الاقساط والفوائد والمراجبات التي سوف تستحق في عام ٢٠٢٥ مبلغ حوالي (٥١) مليون دينار أردني والتي لا يتم قيدها إلا عند تحصيلها فعلياً تماشياً مع السياسة المتبعة لدى المؤسسة في الإيضاح رقم (٢) مقبوضات ومدفوعات المؤسسة .

٥- أرصدة مدينة أخرى

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
سلف اسكان موظفي المؤسسة	٩,٠٢٠,٠٠٠	٩,٩٢٠,٠٠٠
ذمم صندوق الاسكان	١٩٣,٤٥٤	٢٢٦,٠١٦
ذمة وزارة الزراعة /الجرارات الزراعية	١٠٢,٠٦٧	١٠٢,٠٦٧
سلف متفرقة و أخرى	٣٩,٩٨٥	٣٧,٩١١
سلفة صندوق الاسكان لصندوق الادخار	٩٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠
ذمة وزارة المالية عن قروض الحزم الممنوحة للمزارعين - ب	٦٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
ذمة وزارة الزراعة عن قروض الحزم الممنوحة للمزارعين - ب	١,٩٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠
ذمة وزارة الزراعة / التقنيات الزراعية / أرضي - ج	٩,٧٠٠,٠٠٠	-
المجموع	٢٢,٤٥٥,٥٠٦	١٤,٦٨٥,٩٩٤

ب- تمثل هذه المبالغ الأرصدة المتبقية على وزارة المالية ووزارة الزراعة الناشئة عن تنفيذ مشاريع جديدة ذات أولوية موجهة الى تشغيل الشباب والمرأة وتحفيز استخدام التكنولوجيا في الزراعة على شكل قروض بدون فوائد لعام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ وذلك بموجب كتاب رئاسة الوزراء رقم ١٠٣٠٤/١٣/١٠ بتاريخ ٢٠٢١/٤/٥.

ج- يمثل هذا البند المبالغ الناشئة عن اعتماد دليل إجراءات مشروع التقنيات الزراعية الحديثة الموفرة للمياه - أرضي المنبثق عن برنامج "القدرة على الصمود الزراعي و تنمية سلاسل القيمة والابتكار (ARDI) الممول من البنك الدولي والذي تم بموجبه تخصيص مبلغ (١٠) مليون دينار أردني لمدة (٥) خمس سنوات خلال الفترة ٢٠٢٤ - ٢٠٢٨ و ذلك لدعم سعر الفائدة للقروض المتعلقة بالتقنيات الزراعية الحديثة الموفرة للمياه.

٦- استثمارات في شركة زميلة

يتألف هذا البند مما يلي :

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
رصيد بداية السنة	٣٣٢,٧٥٩	٣٥٢,٢٠٣
حصة المؤسسة في نتائج أعمال شركة زميلة	٢,٨٢٢	(١٩,٤٤٤)
رصيد نهاية السنة	٣٣٥,٥٨١	٣٣٢,٧٥٩

- يمثل الاستثمار أعلاه المساهمة في الشركة الاردنية لتجهيز الاسمدة وتعبئتها (شركة ذات مسؤولية محدودة) عدد الحصص ١٢٥,٠٠٠ حصه بواقع ٢٥% من راس المال .

٧- استثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال دخل شامل اخر

يتألف هذا البند مما يلي :

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة	١٢,٠٣١	٣٩,٦٧٢
التغير في القيمة العادلة	(٣,٢٥١)	(٢٧,٦٤١)
رصيد نهاية السنة	٨,٧٨٠	١٢,٠٣١

- يمثل الاستثمار أعلاه المساهمة في الشركة الاردنية لتجهيز وتسويق الدواجن وتعبئتها (شركة مساهمة عامة محدودة)

عدد الاسهم ٣٢,٥١٩ سهم بواقع ٢% من راس المال كما بلغ سعر السهم ٢٧٠,٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٤ .

أظهرت الممتلكات والآلات والمعدات بصافي القيمة الدفترية في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي :

المجموع	الطاقة الشمسية	نظام الإنذار والإطفاء التلقائي	نظام التدفئة وتكييف	مقسم الهاتف والفاكس	مقسم إلكترونية وتصوير	آلات حاسبة وكاتبة	كمبيوتر وتوابعه ونظام الارشفة	اثاث ولوازم	السيارات	مباني	أراضي	التكلفة
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
٣,٦٦٦,٨٢٨	٧١,٨٢٠	٢,٢٠٤	٥١,٢٧٦	٢٧,١٥٥	١٠,١٧٠	٧٧,٥٩٣	٥٤٥,٦٢٧	٣٢٠,٨٥٠	٨٩٧,٨٠٨	١,٥٥٩,١٨١	١٠٣,١٣٤	٢٠٢٤
٥٣,٧٤٢	-	-	١,٦١٦	١٩٥	-	٣٢٦	٣,٨٧٥	٧٣٠	٤٧,٠٠٠	-	-	الاضافات خلال السنة
(٣٩,١٩٦)	-	-	-	-	-	-	-	-	(٣٩,١٩٦)	-	-	الاستبعادات خلال السنة
٣,٦٨١,٣٧٤	٧١,٨٢٠	٢,٢٠٤	٥٢,٨٩٢	٢٧,٣٥٠	١٠,١٧٠	٧٧,٩١٩	٥٤٩,٥١٢	٣٢١,٥٨٠	٩٠٥,٦١٢	١,٥٥٩,١٨١	١٠٣,١٣٤	٢٠٢٤
(١,٢٦٩,٠٨٠,٨)	(٢٨٠,١٢٠)	(٢,٢٠٤)	(٤٢,٠٢٦)	(١٦,٩٧٢)	(٤,٨٨١)	(٧٣,٩٨٠)	(٤٥٤,٠٨٤)	(١٤١,٢١٧)	(٤٧٤,٩١٢)	(٤٥٢,٤١٢)	-	الاستهلاك المتراكم
(١٧١,٨٠٧)	(١١,٥٣١)	-	(٣,٤٣١)	(١,٥١٢)	(٦١٠)	(١,٦٥٢)	(١٦,٩٠٢)	(١٩,٢٩٧)	(٥٤,٥٠٥)	(٦٢,٣٦٧)	-	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٤
(١,٨٦٢,٦١٥)	(٣٩١,٦٥١)	(٢,٢٠٤)	(٤٥,٤٥٧)	(١٨,٤٨٤)	(٥,٤٩١)	(٧٥,٦٣٢)	(٤٧٠,٩٨٦)	(١٦٠,٥١٤)	(٥٢٩,٤١٧)	(٥١٤,٧٧٩)	-	الاستهلاك المتراكم
١,٨١٨,٧٥٩	٣٢,١٦٩	-	٧,٤٣٥	٨,٨٦٦	٤,٦٧٩	٢,٢٨٧	٧٨,٥٢٦	١٦١,٠٦٦	٣٧٦,١٩٥	١,٠٤٤,٤٠٢	١٠٣,١٣٤	٢٠٢٤
١,٩٧٦,٠٢٠	٤٣,٧٠٠	-	٩,٢٥٠	١٠,١٨٣	٥,٢٨٩	٣,٦١٣	٩١,٥٥٣	١٧٩,٦٣٣	٤٢٢,٨٩٦	١,١٠٦,٧٦٩	١٠٣,١٣٤	٢٠٢٣

صافي القيمة الدفترية

في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ - بيان
في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ - بيان

٩- أراضي مستملكة

يمثل هذا البند أراضي موهونة لصالح المؤسسة حسب إيضاح رقم (٤) مقابل القروض الممنوحة من المؤسسة وقد تم إستملكها من المؤسسة نتيجة تخلف المقترضين عن السداد .

١٠- مخصصات شراء ممتلكات ومعدات

يمثل هذا البند المبالغ المرصودة لنظام الحاسوب وبناء فرع الشونه .

١١- قروض دائنة

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني
قروض وسلف محلية - ١١	١٢٧,١٦٧,٨٣٢
قروض خارجية - ١١ ج	٧,٠٧٥,٧٢٣
المجموع	١٣٤,٢٤٣,٥٥٥

ب- قروض سلف محلية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني
سلفة البنك المركزي الأردني	١٢١,٩٨٠,٨٩٨
سلف الأضرار - وزارة المالية	٤,٩٢٨,٤٨١
قرض مشروع القرى الصحية	١٨٧,٦٧١
قرض مشروع الناجين من الألغام	٧٠,٧٨٢
مجموع القروض المحلية والسلف	١٢٧,١٦٧,٨٣٢

ج- تتألف القروض الخارجية مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني
قرض المجموعة الاقتصادية الأوروبية - القرض الثاني	-
قرض مشروع المجترات الصغيرة	٢,٤٩١,٩٥٥
قرض الصندوق الدولي للتنمية - ادارة المصادر الزراعية الكرك والطفيله	٣٢٣,٧٦٨
قرض الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والإجتماعي	٤,٢٦٠,٠٠٠
مجموع القروض الخارجية	٧,٠٧٥,٧٢٣

د - ان القروض الخارجية اعلاه تم منحها بالشروط التالية:

أ. القرض	نسب الفائدة	العملة	تاريخ القرض	قيمة القسط
قرض المجموعة الاقتصادية الاوروبية -القرض الثاني	٤,٥ %	JD	١ حزيران ١٩٩٤	٤١,٤٤٠
قرض الصندوق الدولي - ادارة المصادر الزراعية	متغيره	SDR	٢٤ آب ٢٠٠٥	٣٧,٠٠٠
قرض مشروع المجترات (مكون التمويل الريفي)	٠,٥ %	\$	٥ كانون الاول ٢٠١٩	٤٠٠,٠٠٠

د. تقوم مؤسسة الاقراض الزراعي بسداد هذه القروض بموجب دفعات لوزارة التخطيط حيث تقوم وزارة التخطيط بتوزيع كل دفعه كسداد لأقساط مجموعه من القروض من أقساط وفوائد.

١٢. أرصدة دائنة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩٣,١٠٢	٢٣٧,٠٠١	أمانات فوائد مقبوضة عن مشاريع الطاقة البديلة و Mency corp
١,٠١٤,٨٩٥	٩٢٢,٨٣٢	أمانات مالية مستحقة / نظام الحاسوب وبناء الشونه
٧١,٩٩٣	٧٢,٦٦٦	أمانات للغير
٥٦,٣٦٣	٧٧,٣٠٥	أمانات توفير المقترضين
١٩,٠٩٢	٨,٤٦٥	أمانات تأمين قروض زراعية
٧,٠٥٤	٧,٨٣٢	أمانات إيجار مستحق الدفع
٩٦٧,١١٦	٤٣٤,٢٣٣	أمانات فوائد مشروع حزم دعم القطاع الزراعي
-	١,٠٦٩,٢٨٧	أمانات إشتراكات على حياة المقترضين - صندوق التكافل
٢,٣٢٩,٦١٥	٢,٨٢٩,٦٢١	المجموع

١٣. إيرادات مؤجلة القبض

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٠٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	إيرادات مؤجلة القبض - وزارة المالية عن قروض الحزم الممنوحة للمزارعين - ٥ ب
٢,٥٠٠,٠٠٠	١,٩٠٠,٠٠٠	إيرادات مؤجلة القبض - وزارة الزراعة عن قروض الحزم الممنوحة للمزارعين - ٥ ب
-	٩,٧٠٠,٠٠٠	إيرادات مؤجلة القبض - وزارة الزراعة عن مشاريع التقنيات الزراعية /أرضي- ٥ ج
٣,٥٠٠,٠٠٠	١٢,٢٠٠,٠٠٠	المجموع

١٤- صندوق إسكان الموظفين

يتألف هذا البند مما يلي :

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
سلف دائنة	٩,٠٢٠,٠٠٠	٩,٩٢٠,٠٠٠
رأس المال	١,٨٨٠,٠٠٠	١,٨٨٠,٠٠٠
إحتياطي عام	٢٨٩,٤٧٤	٢٨٩,٤٧٤
أمانات	٢٢,٧٤٨	٥٦,٤٥٤
المجموع	١١,٢١٢,٢٢٢	١٢,١٤٥,٩٢٨

١٥- رأس المال

يتألف هذا البند مما يلي :

	المبلغ	الحصة
دينار أردني	دينار أردني	%
رأس المال	٧٤,٠٦٢,٥٠٠	٩٨,٧٥
مساهمة البنك المركزي	٩٣٧,٥٠٠	١,٢٥
المجموع	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠

١٦- فوائد ومراجحات مقبوضة عن القروض الممنوحة

يتألف هذا البند مما يلي :

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
فوائد ومراجحات القروض الممنوحة	١٠,٧٧٤,٨١٦	١١,٠٨٢,٩٠٣
فوائد ومراجحات قروض الاسكان	١١٢,٥٤٥	١٧٤,٥٨٢
فوائد قروض الضفة الغربية	٥,٨٥١	٤,٨٠٧
المجموع	١٠,٨٩٣,٢١٢	١١,٢٦٢,٢٩٢

١٧- فوائد مدفوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
فوائد قروض وسلف محلية	٦٠٧,٧٩٥	٦٣٩,٥٤٠
فوائد قروض خارجية	٨١,٠٧٤	٣٤,٧٨٧
المجموع	٦٨٨,٨٦٩	٦٧٤,٣٢٧

١٨- مصاريف إدارية

يتألف هذا البند مما يلي :

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
رواتب وأجور و ملحقاتها	٥,٥٠٢,٨٥١	٥,٢٩١,٢٦٢
استهلاكات	٢٠٥,١٢٣	١٨٧,٤٨٨
كهرباء ومياه وتدفئة	١٤٧,٤٦٤	١٥٢,٣٦٧
محروقات وصيانة سيارات	١٢٧,٤٣٨	١٣٢,٠٢٥
نظافة وحماية	٨١,٠٥٣	٧٥,٥٧٦
مكافآت أعضاء اللجان ومجلس الإدارة	٨١,٠٧٨	٧٥,٩٩٣
إيجارات	٧٧,٩٥٠	٧٧,٩٩٩
تأمين سيارات وتأمين إسمان الموظفين	٩٦,٦١٧	٨١,٨٨٣
قرطاسية ومطبوعات	٤٩,٣٨٢	٧٣,٧٦٣
صيانة	٥١,١١٣	٥١,٧٩٨
بريد وإتصالات	٢٣,٦٠٠	٢٣,٩٣٥
الربط الشبكي	٢٠,٠٨٣	١٧,٧٣٤
متفرقة	٢٢,٤٤٧	٣٠,٦١٢
أتعاب مهنية وإستشارات قانونية	١٩,٢٩٢	٢٢,٨٧٤
إشتراكات	٢,٠٠٥	٣,٦٩٥
المجموع	٦,٥٠٧,٤٩٦	٦,٢٩٩,٠٠٤

١٩- إيرادات أخرى

يتألف هذا البند مما يلي :

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
فوائد دائنة	١,٧٩٤,٣١٩	٨٣٣,٠٠٣
إيراد تأجير المبنى	٤٧,٠١٠	٦٠,٣٨٩
أخرى	٢٩,٦٩١	٢٦,٨٧٧
إيرادات بيع أراضي مستملكة	-	٥١,٨٨٣
أرباح (خسائر) استبعاد الآت ومعدات	١٠,١٢١	(٩,٥٦١)
المجموع	١,٨٨١,١٤١	٩٦٢,٥٩١

٢٠- كتب المحامين

بلغت القضايا المرفوعة من المؤسسة على الغير -/٤٠٦,١١٣ دينار أردني، وقيمة القضايا من الغير على المؤسسة -/٦٦٥,٩٤٨ دينار أردني وما زالت هذه القضايا قيد النظر لدى المحاكم المختصة.

٢١- الأدوات المالية

أ- القيمة العادلة

- إن القيمة الدفترية للأصول و الالتزامات المالية تساوي تقريبا قيمتها العادلة.
- تشير الايضاحات المرفقة بالبيانات المالية الى القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تعرض بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (٢) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

ب- مخاطرة السوق

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق، وتتضمن المخاطر التالية:

- مخاطرة العملة

- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.
إن المخاطرة المتعلقة بالأدوات المالية المقيمة بالدولار الأمريكي منخفضة بسبب ثبات سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي، أما المخاطر المتعلقة بالعملات الأجنبية الأخرى، فقد تم بيان أثرها في بيان الدخل.

- مخاطرة سعر الفائدة

- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.
إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة باستثناء الحسابات الجارية و الودائع و القروض الدائنة و التي تخضع لمعادلات الفائدة السائدة في السوق.

- مخاطرة السعر الأخرى

- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق - غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة - سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى باستثناء الاستثمارات.

ج- مخاطرة الائتمان

- تعرف مخاطرة الائتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
- تحتفظ المؤسسة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.
- تحافظ المؤسسة على رقابة جيدة على مستويات الائتمان الممنوحة للعملاء وعمليات التحصيل.

د- مخاطرة السيولة

- تعرف مخاطرة السيولة بأنها مخاطرة تعرض للمنشأة الى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية.
- إن المؤسسة ليست خاضعة لمخاطرة السيولة.

٢٢- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض البيانات للفترة الحالية.