



مؤسسة الأراضي الزراعية

دراسة تقديرية للمشاريع الصغيرة الموجهة
التي تم تمويلها من مؤسسة الأراضي الزراعية

اعداد

مديرية الدراسات والتخطيط

٢٠١٠

المقدمة

تساهم المؤسسة في التنمية الزراعية المستدامة من خلال تبني وتطوير برامج إقراضية متخصصة موجهة لفئات محددة تنفذها المؤسسة من مصادرها التمويلية الذاتية أو بالتعاون مع جهات أخرى مبينة على النحو التالي :

١- مشروع القروض الصغيرة للحد من مشكلتي الفقر و البطالة :

انسجاماً مع التوجيهات الملكية السامية فقد وافق مجلس إدارة المؤسسة على الاستمرار بمشروع القروض الصغيرة للسنوات الخمس القادمة وذلك بتخصيص مبلغ (٢٥) مليون دينار إضافية من مصادر أموال المؤسسة ، حيث تم تخصيص مبلغ (٥) ملايين دينار سنوياً وبنسبة ٤٠٪ لإقليم الجنوب و ٣٠٪ لإقليم الوسط و ٣٠٪ لإقليم الشمال باعتبار أن أهداف المشروع قد تحققت من حيث الوصول إلى الفئات المستهدفة وسرعة الانجاز و الصالحيات الواسعة في الميدان وإدخال فئات جديدة تعامل مع المؤسسة لأول مرة، وبحد أقصى (٣٠٠) دينار للقرض الواحد.

٢- مشروع تطوير المصادر الزراعية في حوض نهر اليرموك :

يتمثل دور المؤسسة بتقديم قروض زراعية بالتعاون مع وزارة الزراعة لمشاريع تحسين الإنتاج الزراعي ومنع انجراف التربة والمحافظة على المياه بالإضافة إلى دعم مشاريع مدرة للدخل في محافظات إربد والمفرق وعجلون وجرش وبحد أقصى ٦٠٠٠ دينار للقرض الواحد.

ويهدف المشروع إلى تحقيق الأمن الغذائي ومستوى الدخل للمزارعين من خلال الحد من تدهور التربة واستعادة خصوبتها عن طريق إنشاء تدابير صيانة وحفظ التربة وإنشاء آبار جمع المياه وتحسين الإنتاج الزراعي وإنشاء بساتين زراعة الأشجار ومشاريع مدرة للدخل للأسر في منطقة المشروع. علماً بأن هذا المشروع تم تفيذه بالكامل.

٣- مشروع إدارة المصادر الزراعية لمحافظات الكرك والطفيله ومعان / المرحلة الثانية:

يهدف المشروع إلى تحسين الأمن الغذائي والمائي ورفع مستويات الدخل للفئة المستهدفة وتمكين النوع الاجتماعي من خلال زيادة مشاركة المرأة وإدارة مصادر التربة والمياه للمحافظة على الموارد الإنتاجية. وتقوم المؤسسة بتنفيذ هذا المشروع على مختلف مراحله وبالمشاركة مع وزارة الزراعة من خلال تقديم قروض زراعية مدرة للدخل وبحد أقصى ٥٠٠٠ دينار لتحسين الوضع الاجتماعي والاقتصادي للفئة المستهدفة في محافظات الكرك والطفيله ومعان.

٤- مشروع القرى الصحية :

يهدف المشروع الذي تنفذه المؤسسة بالتعاون مع وزارة الصحة لتحسين نوعية حياة المواطنين والمساهمة في حل مشكلتي الفقر والبطالة عن طريق منح قروض مدرة للدخل بدون فائدة وبسقف أعلى ١٥٠٠ دينار للفرد و ٣٠٠٠ دينار للقروض الجماعية مثل مشاريع تربية الأغنام والماعز والأبقار وتسمين العجول وإنشاء مشاتل الأشجار المثمرة وإنشاء أنواع نسيج البساط والسجاد والتصنيع الزراعي.

٥- مشروع إقراض ذوي الاحتياجات الخاصة من العسكريين :

يهدف المشروع الذي تنفذه المؤسسة مع الهيئة الهاشمية للمصابين العسكريين إلى تحسين الأوضاع المعيشية لذوي الاحتياجات الخاصة من العسكريين عن طريق تنوع مصادر دخلهم من خلال منح القروض بسعر مراقبة تفضيلي يقل عن ١٪ عن أسعار الفائدة المعمول بها في المؤسسة.

ويرتكز المشروع على منح القروض الزراعية ذات الإنتاجية السريعة في مجالات تربية المماuz والأبقار الحلوب وتسمين العجول وتربيه الطيور الداجنة والنحل وتصنيع الألبان ومشتقاتها والمنتجات الغذائية الأخرى وإنتاج الأزهار وأشتال الخضار وألغواكهه والزينة وبعض الأعمال الريفية كتصنيع الجلود وصوف الحيوانات لإنتاج الجواعد ونسج البساط

٦- مشروع تمويل المهندسين الزراعيين الباحثين عن عمل :

يهدف المشروع إلى تمويل المشروعات الزراعية الفردية لأعضاء نقابة المهندسين الزراعيين من المهندسين الزراعيين الباحثين عن العمل والأولوية للخريجين الجدد بهدف تحسين أوضاعهم المعيشية عن طريق تمويل المشاريع المدرة للدخل وذات القدرة على تحقيق مردود مالي سريع بنظام المراقبة الإسلامية بسعر مراقبة تفضيلي وبسقف أعلى ٥٠٠ دينار مثل مشاريع تربية الأغنام والأبقار الحلوب وتقسيم الخراف والعجول وتربية الطيور الداجنة والأرانب والأسماك والنحل وتصنيع الألبان ومشتقاتها وإنتاج الأزهار وأشجار الخضار والفواكه وإنتاج المشاتل والحدائق المنزلية وزراعة النباتات العطرية وحفر آبار الجموع وشراء المعدات والمكائن والأدوات الزراعية.

ملخص للمبالغ المصروفة للمزارعين من خلال

البرامج والمشاريع الموجهة حتى نهاية عام ٢٠١٠

المشروع	عدد المستفيدين	قيمة القروض بالدينار
مشروع القروض الصغيرة في الريف والبادية الأردنية	11604	30697881
مشروع ادارة المصادر الزراعية في محافظات الكرك والطفيلية ومعان ضمن المرحلة الثانية وبالتعاون مع وزارة الزراعة	1501	2949490
مشروع تطوير المصادر الزراعية لحوض نهر اليرموك بالتعاون مع وزارة الزراعة (تم تنفيذه بالكامل)	1407	3380428
برنامج اقراض ذوي الاحتياجات الخاصة من العسكريين مع الهيئة الهاشمية للمصابين العسكريين	65	214600
مشروع القرى الصحية مع وزارة الصحة	371	404827
مشروع تمويل المهندسين الزراعيين العاطلين عن العمل بالتعاون مع نقابة المهندسين الزراعيين	38	173750
المجموع	14986	37820976

دراسة تقييمية للمشاريع الصغيرة الموجهة للفترة (٢٠٠٨ – ٢٠١٠) الممولة من المؤسسة

أهداف الدراسة :

- ١- قياس حجم الانجاز الفعلي للمشاريع الموجهة الممولة من المؤسسة .
- ٢- قياس مدى مساعدة المشاريع الموجهة بتوفير فرص عمل حقيقة .
- ٣- قياس مدى مساعدة هذه المشاريع في زيادة الدخل وتحسين مستوى المعيشة ورفع المستوى الغذائي للأسرة .
- ٤- قياس معدل الرضا عن إجراءات منح القرض والفترة الزمنية لمعاملة الحصول على القرض .
- ٥- قياس مدى رضا المقترضين عن إدارة فروع وإدارة أقاليم المؤسسة وعن إدارةالمديرية العامة.

أهمية الدراسة :

- ✓ تحديد مدى مساعدة المؤسسة في زيادة دخل الأفراد وتحسين مستوى معيشتهم .
- ✓ مدى الاستفادة من القروض الممنوحة للغايات التي تم تمويلها ومدى تحقيق المؤسسة لأهدافها.

منهجية الدراسة :

اعتمدت الدراسة على توزيع استبيانه على كافة الفروع والأقاليم لتقييم المشاريع الموجهة تضمنت اسئلة وصفية وأسئلة قياس تتضمن أسئلة مغلقة وثلاثية وخمسية وأسئلة مفتوحة.

أسلوب اختيار العينة :

تمأخذ عينة ممثلة حجمها ٤٢٤ مقترض من إجمالي مجتمع الدراسة .

أسلوب التحليل :

تم استخدام برنامج SPSS الإحصائي في تحليل نتائج الاستبيان واحتساب التكرارات والنسب المئوية للأسئلة.

نتائج التحليل :

- ✓ اشتملت عينة الدراسة على ٤٢٤ مقترض من كافة أقاليم وفروع المملكة. شكل إقليم الشمال ما نسبته ٣٧,٥٪ من إجمالي أفراد العينة وبتعداد بلغ ١٥٩ مقترض، في حين شكل مقترضي إقليم الوسط ما نسبته ٣٠,٢٪ من إجمالي أفراد العينة وبتعداد بلغ ١٢٨ مقترض، وأخيراً بلغ عدد مقترضي إقليم الجنوب ١٣٧ من أصل العينة بنسبة ٣٢,٣٪.

✓ توزعت عينة الدراسة على فروع المملكة بالنسبة التالية:

التوزيع حسب النوع الاجتماعي والحالة الاجتماعية

١٠١ وهذا يدل على الاهتمام الذي توليه المؤسسة لقطاع النساء العاملات .
١٠٢ العينة وبتعداد بلغ ٢٢٣ في حين شكلت الإناث ما نسبته ٤٧,٤٪ من إجمالي العينة . وبتعداد بلغ ١٥٢,٦٪ من إجمالي أفراد العينة على كلا الجنسين حيث شكل الذكور ما نسبته ٥٢,٦٪ من إجمالي أفراد

٢- توزع عدد أفراد العينة حسب الحالة الاجتماعية كما في الجدول التالي :

النسبة المئوية	النوع	الحالات الاجتماعية
٦,١	٢٦	أعزب
٨٩,٩	٣٨١	متزوج
٠,٥	٢	مطلق
٣,٥	١٥	أرمل
٪١٠٠	٤٢٤	الأجمالى

٣- بلغ متوسط العمر لأفراد العينة ٤٠ عام ، توزع بالفئات أدناه:

الفئة العمرية	النكرار	النسبة المئوية
٢٧-١٨	٣٢	٧,٥
٣٧-٢٨	١٠٦	٢٥
٤٧-٣٨	١٢٧	٣٠
٥٧-٤٨	٨٣	١٩,٦
٦٧-٥٨	٥٤	١٢,٢
٦٨ وأكثر	٢٢	٥,٢
الاجمالي	٤٢٤	% ١٠٠

٤- بلغ متوسط عدد افراد الاسرة المستفيدة (٦) أشخاص للاسرة الواحدة

التوزيع حسب المستوى العلمي وطبيعة العمل الحالي:

١- توزيع أفراد العينة حسب المستوى العلمي كما يلي :

المستوى العلمي	النكرار	النسبة المئوية
أهلي	٧٥	١٢,٢
أساسي	٦١	١٤,٤
إعدادي	٩٨	٢٣,١
ثانوي	١١٩	٢٨
دبلوم	٢٥	٥,٩
بكالوريوس	٤٤	١٠,٤
دكتوراه	٢	٠,٥
الاجمالي	٤٢٤	% ١٠٠

٢- توزيع أفراد العينة حسب طبيعة العمل الحالي لهم كما يلي :

طبيعة العمل	النكرار	النسبة المئوية
موظف قطاع خاص	١٦	٣,٨
متقاعد	٥٤	٩,٩
متقاعد عسكري	١٦	٣,٨
موظف حكومة	٣٣	٧,٨
متدرب	١	٠,٥
ربة بيت	١٢٢	٤١
مزارع	٨٨	٢١
عامل مياومة	٨	٢,٣
عاطل عن العمل	١٨	٤,٢
مستخدم بالجيش	٤	١,٥
تجارة خاصة	١١	٢,٦
طالب	٣	١,٦
الاجمالي	٤٢٤	%١٠٠

فلاحظ مما سبق أن القروض الممنوحة لربات البيوت كانت بنسبة ٤١٪.

٣- اتضح من نتائج الإستيانة أن ١٧ شخص من أصل العينة يشارك كعضو في جمعية تعاونية وفيما

يلى أسماء هذه الجمعيات التعاونية :

➢ جمعية أبناء بزرة التعاونية للخياطة

➢ جمعية إغاثة التعاونية للمهندسين الزراعيين

➢ نادي الاشرفية

➢ جمعية زراعية

➢ جمعية الآثار

➢ جمعية النهضة للمعاقين

➢ جمعية الألغام الأمريكية

- الجمعية الهاشمية للمتقاعدين العسكريين
 - جمعية مناجم البستان
 - جمعية منطقة السرحان الزراعية
 - جمعية مغير السرحان
 - جمعية الديسي
 - جمعية الرشيد التعاونية
 - جمعية المزار
 - جمعية التويرة
- ٤- بيّنت النتائج أن ٢٢٨ شخص بنسبة ٥٤٪ يسكن في موقع المشروع ، و ١٤٢ شخص بنسبة ٪٣٣ يسكن داخل القرية، أما ١٣٪ من أصل العينة والبالغ عددهم (٥٤) شخص يسكن خارج القرية .
- ٥- تبيّن من نتائج التحليل أن ٣٧٥ أسرة بنسبة ٤,٨٨٪ معيلها الرئيسي هو الأب وأن ١٣ أسرة بنسبة ١,٣٪ معيلها هي الأم و ١٤ أسرة بنسبة ٣,٣٪ معيلها أحد الإخوة والأخوات وأن ٢٢ أسرة لم تحدد من المعيل الرئيسي لها .
- ٦- تبيّن من التحليل أن ١٢٢ أسرة بنسبة ٪٢٨,٨ قد استفادت من قروض المؤسسة في السابق وأن ٣٠٢ أسرة بنسبة ٪٢١,٢ استفادت للمرة الأولى من المؤسسة.
- ✓ أظهرت النتائج أن معدل الدخل السنوي للأسرة- التي تضمنتها العينة- من غير المشروع كان ١١٢٤ دينار ، وأن معدل الدخل السنوي للأسرة - التي تضمنتها العينة- من المشروع ٤٠٢١ دينار. كما تبيّن أن معدل قيمة القرض الممول من المؤسسة يبلغ نحو ٥٠٠٠ دينار.

✓ تم توزيع أفراد العينة حسب غايات القرض كما في الجدول التالي:

النسبة المئوية	التكرار	الغاية من القرض
٠,٢	٢	حفر بئر ماء
٢١,٥	٩١	إنشاء مصنع ألبان صغير
٢,٦	١١	تربيه نحل
٤٤,٨	١٩٠	تربيه أغنام
٩,٩	٤٢	شراء أبقار
٠,٢	١	شراء وتربيه طيور داجنة
٠,٣	١	خدمة أشجار مشمرة
٠,٣	١	مستودع خدمات ومستلزمات زراعية
٠,٣	١	شراء جرار زراعي
٠,٣	١	شراء دابة للحراثة
٢,٦	١١	صناعة مخللات
٠,٣	١	استصلاح أراضي
٠,٣	١	حفر بئر ماء
٠,٣	١	مشتل زراعي
٠,٥	٢	زراعة أعلاف
٠,٣	١	شبكة ري بالتنقيط وبريك ترايبة وماطور رش وماطور ضخ
١٤,٦	٦٥	بيوت بلاستيكية
٠,٢	١	زراعة حضراوات منزلية
%١٠٠	٤٢٤	الاجمالي

يتضح أن ما يقارب ٤٥٪ من أصل العينة كان إقبالهم على قروض تربية الأغنام ويليها مشاريع تصنيع الألبان بنسبة (٢١,٥٪) ذلك لأنها من المشاريع المدرة للدخل وتحقق الاكتفاء الذاتي للاسرة.

عدد المشاريع (الفعالة) القائمة : بلغ عدد المشاريع الزراعية القائمة (الموجوة فعلاً) ٣٦٠ مشروع شكلت ما نسبته (٨٥٪) من اجمالي عينة الدراسة، وهي تعتبر نسبة ممتازة في ضوء المخاطر الزراعية في العمل الزراعي، والظروف المناخية وتقلبات الاسعار وكذلك الظروف العائلية.

البيان	عدد المشاريع	النسبة المئوية
مشاريع قائمة (موجودة)	٣٦٠	%٨٥
مشاريع غير قائمة	٦٤	%١٥
الاجمالي	٤٢٤	%١٠٠

✓ أما بالنسبة للمشاريع التي تبين من خلال الدراسة أنها غير قائمة على ارض الواقع فتعود لاسباب التالية:

➢ عدم توفر المراعي

➢ الاستفادة من أسعار الماشية وبيعها

➢ أمراض الماشية ونفوقها

➢ ارتفاع أسعار المواد الأولية للمشروع (مثل الحليب)

➢ صعوبة تصريف وتسويق المنتجات

➢ وفاة صاحب المشروع

✓ تبين أن ما نسبته ٩٣,٦٪ من أصل العينة بتعداد بلغ ٣٩٧ مقترض قدمو رهن عقار كضمانة للقرض وان ٦,٤٪ من أصل العينة بتعداد بلغ ٢٧ مقترض بضمانة كفلاع.

✓ أكد ٣٦٨ مقترض وبنسبة ٨٧٪ من أصحاب القروض القائمة أن قيمة التمويل المقدم من المؤسسة لإنشاء المشروع كانت كافية، وبال مقابل ذكر (٥٦) مقترض أي ما نسبته ١٣٪ من أصحاب القروض القائمة أن التمويل كان غير كافي .

✓ تبين من التحليل أن ما نسبته ٨٥,٥٪ من المشاريع العاملة كان لاصحابها خبرة في مجال المشروع.

✓ تبين ان (٩١,١٪) من المشاريع العاملة (الموجودة) يتفرغ اصحابها بشكل كلي وجزئي حسبما هو موضح أدناه:

نسبة المؤدية	النكرار	درجة التفرغ
٤٨,١	١٧٧	تفرغ كلي
٤٣	١٥٨	تفرغ جزئي
٨,٩	٣٣	غير متفرغ
٪ ١٠٠	٣٦٨	الاجمالي

✓ توزعت المشاريع القائمة حسب العمالة المستخدمة كالتالي :

نسبة المؤدية	النكرار	العمالة
١٩	٦٨	محلية
١١	٤٠	وافدة
٢٠	٢٦٠	أسرية
٪ ١٠٠	٣٦٨	الاجمالي

✓ بينت النتائج أن ما نسبته ٪ ٨٦,٤ من أصحاب المشاريع القائمة لا يجدون صعوبة في تسويق

المنتجات وفيما يلي اساليب التسويق المتاحة:

➢ بيعها للجيران

➢ بيعها للأقارب والمعارف خارج القرية

➢ بيعها للمؤسسة الاستهلاكية

➢ فتح محل خاص لتسويق المنتجات

➢ بيعها لمعامل الألبان

➢ بيعها لسكان القرية

✓ أكد (٥٢) مقترض بنسبة (٢٣,٦٪) قيامهم بإجراء توسيعة لمشاريعهم، مقابل (٤٪) لم يقوموا

بإجراء تعديل على مشاريعهم .

✓ أكد ما نسبته ٦٨,٦٪ من المقترضين أن مشاريعهم القائمة ساعدت بطريقة أو بأخرى على تحسين

الوضع الغذائي للأسرة .

✓ أكد ما نسبته ٦٥,٥٪ من المقترضين أن مشاريعهم القائمة حققت اكتفاء ذاتي من السلع التي

تنتجها .

✓ أبدى ما نسبته ٤٨,٨٪ من أصل العينة الرغبة في الحصول على تمويل جديد من المؤسسة لمشاريع جديدة .

✓ أكد ما نسبته ٤٨,٢٪ من المفترضين أن المشاريع القائمة وفرت فرص عمل إضافية .

✓ أتضح أنه ما نسبته ٩١,٩٪ من أصحاب المشاريع القائمة قد تفرغ كلياً أو جزئياً للقيام بالعمل في المشروع .

✓ بلغ معدل الرضا عن إجراءات منح القرض (٪.٨٨) مفصلاً كما في الجدول التالي :

الإجراءات	النسبة المئوية	النسبة المئوية
صعبه	١٢	٥١
سهله	٨٨	٣٧٣
الاجمالي	٪.١٠٠	٤٢٤

✓ بلغ معدل الرضا عن الفترة الزمنية للحصول على القرض ٪.٨٤ مفصلاً في الجدول التالي:

الإجراءات	النسبة المئوية	النسبة المئوية
طويلة	١٦	٦٨
مناسبة	٥٩	٢٥١
قصيرة	٢٥	١٠٥
الاجمالي	٪.١٠٠	٤٢٤

✓ بينت النتائج أن ما نسبته ٩٦٪ من أصل العينة بتعادل بلغ ٤٠٩ مفترض كانوا راضين عن أداء الفروع.

✓ بينت النتائج أن معدل الرضا عن أداء مهندسين الإقراض في الفروع كان ٪.٩٨,١ من أصل العينة.

✓ بينت النتائج النهائية أن معدل الرضا العام عن أداء مؤسسة الإقراض الزراعي كان (٪.٩٦) توزع كالتالي :

النسبة المئوية	التكرار	التقييم النهائي
١	٣	غير راضي
١,٢	٥	مقبول
١,٤	٦	متوسط
١٤,٦	٦٣	جيد
٥٢,٨	٢٢٤	جيد جداً
٢٩	١٢٣	ممتاز
%١٠٠	٤٢٤	الاجمالي

✓ أوصى عدد من المقترضين استمرار المؤسسة بتمويل المشاريع التالية باعتبارها مجدية من الناحية المالية:

- تربية الأغنام
- تصنيع ألبان والصناعات المنزلية
- بيوت بلاستيكية
- تربية أبقار وتسمين عجول
- تربية دواجن
- أعلاف للماشية
- استصلاح وزراعة الأراضي الزراعية
- تربية نحل

✓ ذكر بعض المقترضين أهم من المشاكل والصعوبات التي تواجههم مبينة على النحو التالي:

- الأمراض التي تصيب الماشية وعدم توفر العلاجات
- صعوبة تسويق المنتجات
- ارتفاع أسعار الأعلاف
- تباين المناخ
- ارتفاع أسعار المواد الأولية المستخدمة في المشروع - مثل الحليب -
- عدم توفر المياه بالشكل الكافي وعدم توفر المراعي

✓ ولحل هذه المشاكل والصعوبات اقترح المقترضين ما يلي :

➢ توفير المطاعيم

➢ دعم أسعار الأعلاف

➢ زيادة الإرشاد والتوعية

➢ المساعدة في تسويق المنتجات

➢ منح قروض أعلاف

➢ توفير المياه بشكل دائم

➢ توفير المراعي الطبيعية

➢ توفير الأسمدة والبذور بأسعار مناسبة

أهم التوصيات :

➢ الاستمرار في تبني وتطوير المشاريع الصغيرة الموجهة للحد من مشكلتي الفقر والبطالة في الريف والبادية.

➢ تشجيع الصناعات المنزلية وتصنيع الألبان وتربيه الثروة الحيوانية.

➢ تمويل قروض إضافية للراغبين بتوسيعة مشاريعهم وتشجيعهم على ذلك .

➢ مساعدة المقترضين لدى الجهات الأخرى في حل المشاكل التي تواجههم مثل دعم زراعة الأعلاف، توفير العلاجات للماشية، وتوفير الأسمدة، و دعم المواد الأولية المستخدمة في التصنيع مثل الحليب.

➢ التنسيق مع الجهات ذات العلاقة لحل مشكلة التسويق و معالجة نقص المياه .

➢ البحث عن منتجات وادوات إقراضية جديدة .

➢ البحث عن عمالء جدد .